达州空港片区控规修编方案公示

公示说明

《达州空港片区控规修编方案》是在《达州市城市总体规划（2011—2030）》（2015年版）和在编的《达州市国土空间总体规划（2021-2035年）》的指导下，全面贯彻落实达州市“一区一枢纽一中心”战略定位，结合达州市“三区三线”划定成果，对达州空港片区进行的优化调整。该修编方案于2023年4月经达州市国土空间规划委员会第十二次常务会审议通过，现将该修编方案内容进行公示，征求社会公众意见。若对规划修编内容有异议或者疑问者，请与我局联系。

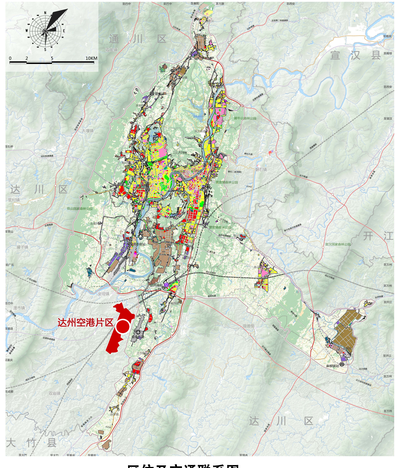
达州市自然资源和规划局
2023年4月28日

公示时间：30天
公示地点：达州市自然资源和规划局官网；达州市城市规划馆内；达州空港片区现场点位。
公示期限：2023年4月28日至2023年5月27日
项目名称：达州空港片区控规修编方案

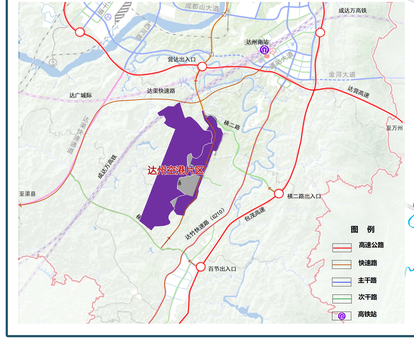
修编原因及主要内容：
原《达州市空港片区控制性规划》是为对金垭机场周边规划建设进行管控而编制的，规划总面积为26平方公里，规划城市建设用地为9.08平方公里，规划定位为打造宜业宜商的现代化临空产业新区，主要布局临空商贸及产业服务功能。本次控规修编是全面贯彻落实达州市“一区一枢纽一中心”定位、达州-舟山构建东西部合作等重大战略，依托达州产业基础，进一步优化产业用地，并根据已批复的“三区三线”划定成果对该控规进行修编，修编后规划范围约7.34平方公里，净建设用地约73.51公顷（不含金垭机场和机场大道用地）。
具体内容如下：
规划定位为达州市“南拓”的重要引擎，港城互动的新引擎，特色港乡的体验地。规划包含临空物流组团、商贸服务组团、汽车产业组团三个核心功能组团。片区依托本地产业资源、机场运输及航线资源、基地生态人文资源，重点发展汽车4S产业、主题新消费产业、特色文旅产业及空港物流依附型产业。同时，规划为科学谋划片区远期发展，对周边用地进行梳理和控制。

附注：
1.陈述申辩意见反馈方式：
（1）信函反馈意见：请邮寄至达州市通川区西外镇凤凰大道386号（达州市自然资源和规划局国土空间规划科）
（2）咨询电话：0818-2143757
2.有效反馈意见期：信函反馈意见邮戳日不应超过意见反馈期最后一天，逾期视为无效意见，不予采纳。
3.有效反馈意见：注明真实联系人姓名、联系电话、联系地址，如反馈意见不准确或不完整、无法及时进一步核对有关情况的视为无效意见。
4.查询网址：http://zrzyj.dazhou.gov.cn/

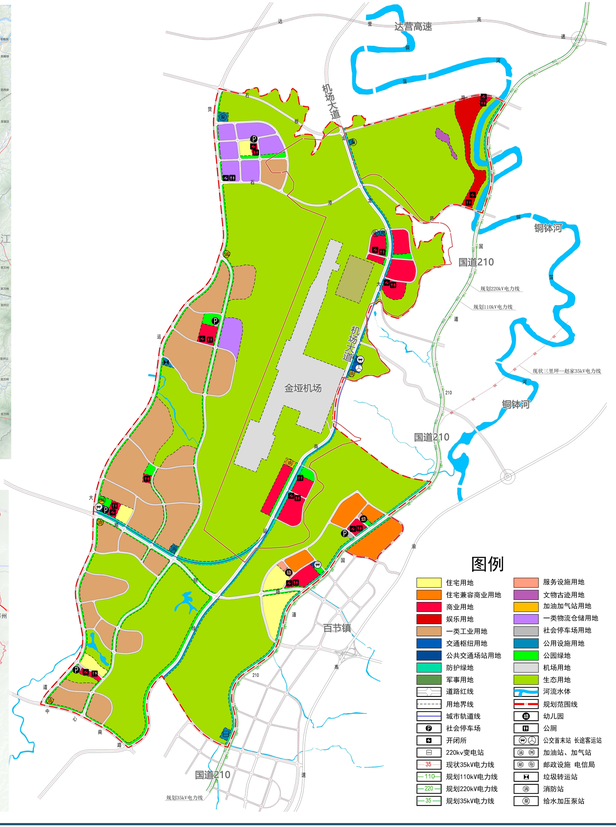
规划区在达州市中心城的位置关系图



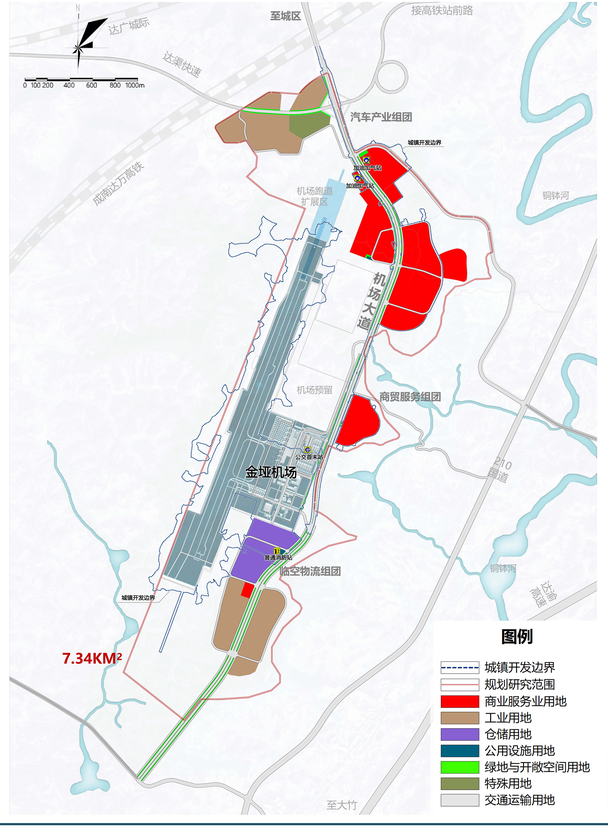
区位及交通联系图



修编前土地利用规划图

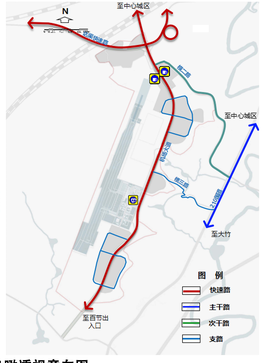


修编后土地利用规划图

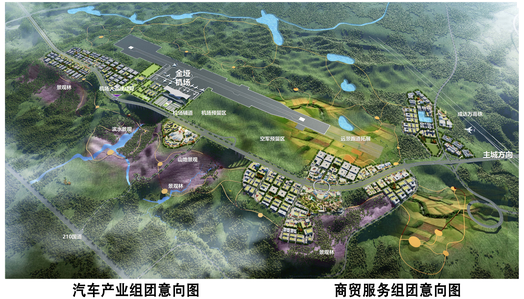


功能结构规划图

道路交通规划图



规划鸟瞰透视意向图



汽车产业组团意向图

商贸服务组团意向图