

S305渠县三汇至铁牛段改建工程二标段第2批临时用地土地复垦方案基本情况

S305渠县三汇至铁牛段改建工程（项目代码为2106-511725-18-01-864097）的实施对进一步完善渠县道路网络结构，提高道路行车安全及舒适度等具有重要的意义。该项目起点位于渠县三汇镇西坪社区，顺接既有S305双庙至三汇段并与城市道路彩亭大道平交，经土溪镇、李馥镇，止于铁牛村附近，顺接既有S305铁牛至三板段并与成达万高铁渠北站连接线平交，路线全长约20.3公里。

项目估算总投资15.1亿元，资金来源为县级投资及争取上级补助。

渠县竇汇交通投资开发有限责任公司作为项目业主单位，项目建设工期36个月。

《方案》编制目的为临时用地复垦，《方案》适用年限6年，基准期为通过自然资源主管部门批准之日。临时用地范围不占用永久基本农田，不占用生态保护红线、各类自然保护地。

土地损毁方面：材料堆场1处、钢筋加工场1处、生活用房1处，损毁土地权属为渠县李馥镇李馥社区7组，为集体土地。土地损毁面积1.7345公顷，预测损毁面积1.7345公顷。损毁单元包括材料堆场1处、钢筋加工场1处、生活用房1处，其中损毁水田0.2002公顷，旱地0.4247公顷，果园1.0227公顷，农村宅基地0.0869公顷。

《方案》最终确定复垦区面积1.7345公顷，纳入复垦责任面积1.7345公顷，其中复垦为水田0.2002公顷，旱地0.5116公顷，果园1.0227公顷。临时用地结束后复垦全部还原土地权属人。临时用地使用期间，同步开展临时用地地质环境保护与土地复垦监测管护工作。

《方案》总体部署为“边建设、边复垦”，结合临时用地使用进度，土地复垦工作计划定为每1年为一个阶段，共分为5个阶段。

《方案》静态总投资82.59万元。

项目用地单位(公章): 渠县资汇交通投资开发有限责任公司



编制单位(公章): 四川国源地信科技有限公司



日期: 2025 年 12 月 17 日

承诺书

达州市自然资源和规划局：

我单位承诺已按专家组意见对《S305渠县三汇至铁牛段改建工程二标段第2批临时用地土地复垦方案》进行了修改完善，并按国家相关保密规定对涉密内容进行了处理，同意进行公示。如公示造成泄密，由本公司承担一切法律责任和后果。

用地企业(公章)：渠县竇汇交通投资开发有限责任公司

法定代表人：王楚元



编制单位(公章)：四川国源地信科技有限公司

法定代表人：张贵军



日期：2025 年 12 月 17 日