

《建设用地规划许可证》

地字第 5117032026YG0006688 号

不动产单元代码: 511721100007GB00037W00000000

用地单位	达州贵丰置业有限公司
项目名称	贵丰·澜台三期项目 (项目代码: 2602-511726-99-01-154457)
批准用地机关	达州市自然资源和规划局
批准用地文号	国有建设用地使用权出让合同 (电子监管号: 5117002025B000399)
用地位置	达州高新区长田片区 B06-4 地块
用地面积	宗地总面积 42127.79 平方米
土地用途	二类住宅用地 (兼容不大于计容总建筑面积 10% 的商业服务用房), 用地用海分类为 070102
建设规模	建筑容积率不高于 2.1、不低于 1.0
土地取得方式	出让
附件: 达州高新区长田片区 B06-4 地块规划条件 (2025 年 4 月 3 日) 为此证附件; 其它依据材料: 国有建设用地使用权出让合同 (电子监管号: 5117002025B000399)。 备注: 1. 规划、配建等相关技术指标严格按照审定的控制性详细规划执行。 2. 根据《四川省城乡规划条例》第四十五条 建设用地规划许可证自核发之日起二年内, 建设单位或者个人未取得建设工程规划许可证的, 建设用地规划许可证自行失效。期满需要延续的, 应当在期限届满三十日前提出申请, 在规定的期限内未获得延续批准的, 建设用地规划许可证失效。	

发证时间: 2026 年 3 月 3 日