

《建设用地规划许可证》

地字第 5117022025YG0023571 号

用地单位	达州发展（控股）有限责任公司
项目名称	马踏洞新区诚义路柏林口段、文凤路柏林口段道路工程（项目代码：2104-511700-04-01-809694）
批准用地机关	达州市人民政府
批准用地文号	达市府土函（2025）60 号、国有建设用地划拨决定书（电子监管号：5117002025A000092、编号：达市地划拨字（2025）2 号、不动产单元代码：511702100003GB00009W00000000）
用地位置	马踏洞新区
用地面积	宗地总面积 22015 平方米（达市国土勘 2023 第 8 号）
土地用途	城镇道路用地
建设规模	/
土地取得方式	划拨
附件： 马踏洞新区诚义路柏林口段、文凤路柏林口段道路工程规划设计条件通知书和用地红线图（2023 年 2 月 17 日）为此证附件；其它依据材料：达市府土函（2025）60 号、国有建设用地划拨决定书（电子监管号：5117002025A000092，编号：达市地划拨字（2025）2 号、不动产单元代码：511702100003GB00009W00000000）。 备注：1. 规划、配建等相关技术指标严格按照审定的控制性详细规划执行。 2. 根据《四川省城乡规划条例》第四十五条 建设用地规划许可证自核发之日起二年内，建设单位或者个人未取得建设工程规划许可证的，建设用地规划许可证自行失效。	

发证时间：2025 年 8 月 20 日