

《建设用地规划许可证》

发证时间：2025 年 12 月 16 日

用地单位	达州市就业服务管理局
项目名称	四川省达州市公共实训基地建设项目（项目代码：2510-511700-04-01-618941）
批准用地机关	达州市人民政府
批准用地文号	川（2025）达州市不动产权第 0032525 号、不动产单元代码：511702102209GB00032W000000000）
用地位置	罗江镇石燕村 5 组、北外镇韩家坝村六组（公共实训基地）
用地面积	宗地总面积 5273.12 平方米
土地用途	科教用地
建设规模	容积率≤1.30
土地取得方式	划拨

附件：
四川省达州市公共实训基地建设项目规划设计条件通知书和用地红线图（2025 年 12 月 12 日）为此证附件；其它依据材料：川（2025）达州市不动产权第 0032525 号、不动产单元代码：511702102209GB00032W000000000）。

备注：1. 规划、配建等相关技术指标严格按照审定的控制性详细规划执行。
2. 根据《四川省城乡规划条例》第四十五条 建设用地规划许可证自核发之日起二年内，建设单位或者个人未取得建设工程规划许可证的，建设用地规划许可证自行失效。期满需要延续的，应当在期限届满三十日前提出申请，在规定的期限内未获得延续批准的，建设用地规划许可证失效。

地字第 5117022025YG0032526 号